

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11
gortaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**
Cell. 392.9504487

IN QUADRIFAMILIARE!

GORLA MINORE:
zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 121
servizi: 1
~~€ 209.000,00~~
RIBASSATO A
€ 199.000,00
rif G320020
Ampio trilocale + taverna, completo di patio esterno privato e box doppio. SPESE CONDOMINIALI MINIME. classe E 140,38 KWh/m²a


GORLA MINORE:
zona: Gonzaga
locali: 4
mq: 94
servizi: 2
€ 120.000,00
rif G419003
Quadrilocale + doppi servizi, completo di box singolo e cantina. classe F 176,88 KWh/m²a

IDEALE PER DUE FAMIGLIE!

GORLA MAGGIORE:
zona: Centro
locali: 3+3
mq: 100+100
servizi: 2
€ 230.000,00
rif G621006
Villa BIFAMILIARE su due livelli con giardino privato di 500 mq e due box doppi in lunghezza! classe in rilascio

OTTIME RIFINITURE!

GORLA MINORE:
zona: Semi-Centro
locali: 5
mq: 292
servizi: 3
€ 415.000,00
rif G620024
Villa singola del 2013 con giardino privato di 350 mq e doppio box. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO CON PANNELLI SOLARI!! classe B 54,47 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

700m DA STAZIONE!

LEGNANO:
zona: San Martino
locali: 1
mq: 40
servizi: 1
€ 68.000,00
rif L120002
Ottimo monolocale in palazzina signorile di recente costruzione, con balcone, box e cantina. classe G 122,99 KWh/m²a

IDEALE PER INVESTIMENTO!

LEGNANO:
zona: Sabotino
locali: 2
mq: 46
servizi: 1
€ 93.000,00
rif L221003
In palazzina del 2000 appartamento con ampio box e terrazzo di 10 mq ARREDATO. classe G 199,33 KWh/m²a

DA VEDERE!

LEGNANO:
zona: Parco Castello
locali: 2
mq: 66
servizi: 1
€ 95.000,00
rif L220010
Ottimo bilocale di 66 mq con ampi balconi e cantina. classe G 202,06 KWh/m²a

NOVITÀ!

LEGNANO:
zona: S. Paolo
locali: 2
mq: 65
servizi: 1
€ 98.000,00
rif L220015
In palazzina degli anni 90, sito al primo piano con cantina e balcone, possibilità box. classe F 129,75 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

AFFARE!

SAN VITTORE:
zona:
locali: 3
mq: 80
servizi: 1
€ 90.000,00
rif L321005
Appartamento di 80 mq, secondo piano con balconi, box e cantina. classe G 270,94 KWh/m²a

RISTRUTTURATO!

LEGNANO:
zona: Conf. San Giorgio
locali: 3
mq: 100
servizi: 1
€ 128.000,00
rif L320016
In palazzina ristrutturata, comodo trilocale con ampie camere, 2 balconi, box e cantina. classe F 100,36 KWh/m²a

DA NON PERDERE!

LEGNANO:
zona: Flora
locali: 3
mq: 100
servizi: 1
€ 135.000,00
rif L321006
In codominio completamente ristrutturato, appartamento sito al secondo piano. Box e cantina. classe G 411,99 KWh/m²a

TERRAZZO DI 20MQ!

BUSTO GAROLFO:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 87
servizi: 2
€ 149.000,00
rif L321012
Appartamento del 2008 di 3 locali più doppi servizi. Box e cantina. classe F 170,40 KWh/m²a

GIARDINO DI 170MQ!

LEGNANO:
zona: Flora
locali: 3
mq: 75
servizi: 1
€ 149.000,00
rif L320002
In contesto del 2010, bellissimo appartamento di 3 locali + servizi. Box e cantina. classe C 65,40 KWh/m²a

OTTIME FINITURE!

VILLA CORTESE:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 120
servizi: 2
€ 188.000,00
rif L321004
Appartamento del 2005 su due livelli. Box doppio e cantina. classe E 144,98 KWh/m²a

GIARDINO DI 100MQ!

BUSTO GAROLFO:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 115
servizi: 2
€ 218.000,00
rif L321007
Ottimo appartamento del 2009 con taverna e box doppio. classe C 80,23 KWh/m²a

DA RISTRUTTURARE!

LEGNANO:
zona: Legnarello/ Frati
locali: 5
mq: 150
servizi: 2
€ 179.000,00
rif L621004
Porzione di cortile indipendente su 2 piani con cortile. Tre box e rustici. classe G 435,25 KWh/m²a

NOVITÀ!

LEGNANO:
zona: Stazione
locali: 4
mq: 135
servizi: 2
€ 125.000,00
rif L620013
Soluzione indipendente su due livelli di ben 135 mq, Box e cantina. classe G 293,62 KWh/m²a

PER FAMIGLIA NUMEROSA!

LEGNANO:
zona: Flora/ Parco Alto Milan.
locali: 6
mq: 300
servizi: 4
€ 238.000,00
rif L620012
Ampia villa di testa su 3 livelli con box e giardino. classe E 144,98 KWh/m²a

UNIONCASA
1° USCITA APRILE 2021 SERVIZI IMMOBILIARI
BUONA PASQUA

UFFICIO DI **GORLA MINORE**
Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487
Via Roma, 11
gortaminore@unioncasa.eu

NOVITÀ!

GORLA MINORE:
zona: Semi Centro
locali: 2
mq: 74
servizi: 1
€ 113.000,00
rif G221002
Ampio bilocale all'ultimo piano in piccolo contesto, completo di box singolo, basse spese condominiali! classe in rilascio

IDEALE PER DUE FAMIGLIE!

GORLA MINORE:
zona: Gonzaga
locali: 4+4
mq: 135+135
servizi: 2
€ 302.500,00
rif G620028
VILLA BIFAMILIARE su due livelli con 1.100 mq di giardino privato, tre box singoli e deposito esterno di proprietà!! classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**
Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252
Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

RIBASSATO!

OLGIATE OLONA:
zona: Centro
locali: 3
mq: 72
servizi: 1
~~€ 95.000,00~~
RIBASSATO A
€ 84.000,00
rif C320018
In corte, trilocale al piano terra ristrutturato con posto auto. classe G 234,51 KWh/m²a

RIBASSATO!

FAGNANO OLONA:
zona: Fornaci
locali: 3
mq: 70
servizi: 1
~~€ 135.000,00~~
RIBASSATO A
€ 129.000,00
rif C321002
DEL 2006, trilocale con terrazzino. Incluso box. classe E 134,41 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO**
Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895
Corso Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

DA NON PERDERE!

VILLA CORTESE:
zona: Residenziale
locali: 4
mq: 290
servizi: 1
€ 267.000,00
rif L621003
Villa singola su unico livello con lotto di giardino di 600 mq. classe G 255,86 KWh/m²a

RISTRUTTURATO!

LEGNANO:
zona: Legnarello
locali: 3
mq: 110
servizi: 2
€ 165.000,00
rif L321014
Tre locali più doppi servizi finestrati con cucina abitabile, due balconi box e cantina. Libero subito. classe F 175,83 KWh/m²a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**
Tel. 0331.698591
Cell. 347.4772034
Via Mazzini, 3
bustoarizio@unioncasa.eu

TERRAZZO!

BUSTO ARSIZIO:
zona: SS Apostoli
locali: 4
mq: 125
servizi: 2
€ 184.000,00
rif B421004
In palazzina del 2003, appartamento con doppi servizi, box doppio e cantina. classe E 104,77 KWh/m²a

AMPI TERRAZZI!

BUSTO ARSIZIO:
zona: Frati
locali: 4
mq: 140
servizi: 2
€ 198.000,00
rif B421003
In palazzina di 6 unità abitative appartamento con doppi servizi, box e cantina. classe G 189,45 KWh/m²a

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

SENZA SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: Sacconago
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 39.000,00
rif B221001

Appartamento in corte su due livelli oltre rustico di 50mq.
classe G 286,45 KWh/m²a

RIBASSATO! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 110
servizi: 2

€ 108.000,00
rif B321002

Comodo appartamento con doppi servizi finestrati, box e cantina.
classe G 286,45 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: Sant'Edoardo
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 89.000,00
rif B320010

In zona comoda per ferrovie nord e centro, ottimo appartamento con cantina.
classe G 288,76 KWh/m²a

NOVITÀ! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: Borsano
locali: 3
mq: 96
servizi: 1

€ 109.000,00
rif B321001

Appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con box, posto auto e cantina.
classe G 258,54 KWh/m²a

GIARDINO DI 120 MQ! **DAIRAGO:**
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 155.000,00
rif B320011

In contesto del 2013, appartamento con box doppio e cantina, riscaldamento a pavimento.
classe B 40,80 KWh/m²a

TERRAZZO! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: Borsano
locali: 4
mq: 105
servizi: 2

€ 139.000,00
rif B421002

In contesto immerso nel verde ampio appartamento con box e cantina.
classe G 202,45 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: San Michele
locali: 4
mq: 110
servizi: 1

€ 129.000,00
rif B421001

In palazzina di sole 8 famiglie, quattro locali + servizi con box e cantina.
classe G 346,01 KWh/m²a

NOVITÀ! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: Madonna Regina
locali: 6
mq: 280
servizi: 3

€ 288.000,00
rif B620005

In zona residenziale bellissima villa singola ideale anche per due unità abitative con ampio giardino e box.
classe D 131,27 KWh/m²a

DA NON PERDERE!



BUSTO ARSIZIO:
zona: Madonna Regina
locali: 5
mq: 250
servizi: 3

€ 329.000,00
rif B620004

Bellissima villa singola di ampia metratura con giardino di 400 mq con box singolo.
classe G 268,02 KWh/m²a

CASTELLANZA:
zona: Conf. Marnate
mq: 530

€ 85.000,00
rif C519003

Terreno edificabile perfetto per VILLA SINGOLA. Possibilità di costruire 220 mq abitabili. Disponibilità di altri lotti edificabili per ville o palazzine.
classe esente

FAGNANO OLONA:
zona: Semi-Centro
locali: 2
mq: 60
servizi: 1

€ 104.000,00
rif C219010

NUOVA COSTRUZIONE! Ampio bilocale in classe B e basse spese di gestione. Completo di box.
classe B 55,50 KWh/m²a

CASTELLANZA:
zona: Bassa
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 115.000,00
rif C221001

Del 2000, ampio bilocale sito all'ultimo piano. Incluso nel prezzo box.
classe G 227,14 KWh/m²a

CASTELLANZA:
zona: Bassa
locali: 2
mq: 74
servizi: 1

€ 124.000,00
rif C220007

In recente palazzina, ampio bilocale mansardato. Completo di box e cantina.
classe G 187,88 KWh/m²a

RIBASSATO! **SOLBIATE OLONA:**
zona: Conf. Fagnano O.
locali: 3
mq: 80
servizi: 2

~~€ 134.000,00~~
€ 128.000,00
rif C320023

In piccola palazzina, trilocale oltre doppi servizi con box e cantina. Arredo incluso nel prezzo.
classe G 201,38 KWh/m²a

CARDANO AL CAMPO:
zona: Conf. con Gallarate
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 134.000,00
rif C321016

Trilocale completamente ristrutturato con posto auto di proprietà.
classe G 234,76 KWh/m²a

OLGIATE OLONA:
zona: P.zza S. Gregorio
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 135.000,00
rif C321024

In recente palazzina, luminoso trilocale con box e cantina.
classe G 201,92 KWh/m²a

CASTELLANZA:
zona: Alta
locali: 3
mq: 90
servizi: 2

€ 140.000,00
rif C320001

Trilocale oltre doppi servizi completamente ristrutturato. Completo di box.
classe G 198,13 KWh/m²a

NUOVA COSTRUZIONE! **FAGNANO OLONA:**
zona: Semi-centro
locali: 5
mq: 130+50
servizi: 3

€ 264.000,00
rif C520001

Attico disposto su due livelli con 90 mq di TERRAZZO.
classe B 68,79 KWh/m²a

RIBASSATO! **FAGNANO OLONA:**
zona: Centro
locali: 4
mq: 310
servizi: 2

~~€ 225.000,00~~
€ 215.000,00
rif C620009

Villa singola con annesso locale commerciale (possibilità di cambio destinazione d'uso). Giardino privato di 315 mq e box doppio.
classe G 528,75 KWh/m²a

NO SPESE! **MARNATE:**
zona: Cimifero
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 65.000,00
rif G220019

Bilocale su due livelli con box singolo e giardino a corpo staccato. NO SPESE. LIBERO SUBITO!!
classe G 356,62 KWh/m²a

ARREDO INCLUSO! **GORLA MINORE:**
zona: Semi-Centro
locali: 2
mq: 75
servizi: 2

€ 69.000,00
rif G220016

Ampio bilocale di 75 mq su due livelli, + doppi servizi. Arredo incluso LIBERO SUBITO.
classe G 298,31 KWh/m²a

RIBASSATO! **GORLA MINORE:**
zona: Gonzaga
locali: 2
mq: 70
servizi: 1

~~€ 135.000,00~~
€ 129.000,00
rif G220014

Ampio bilocale in piccola palazzina al primo ed ultimo piano con terrazzo, box singolo e cantina.
classe G 274,98 KWh/m²a

LIBERO SUBITO! **GORLA MINORE:**
zona: Prospiano
locali: 3
mq: 78
servizi: 1

€ 79.000,00
rif G320050

Trilocale al piano rialzato completo di box singolo e cantina. LIBERO SUBITO!
classe G 262,40 KWh/m²a

NO LAVORI! **GORLA MAGGIORE:**
zona: Asilo
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 99.000,00
rif G320036

Trilocale completamente RISTRUTTURATO completo di box singolo e cantina!
classe F 174,79 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **MARNATE:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 96
servizi: 1

€ 120.000,00
rif G321001

Trilocale completamente ristrutturato all'ultimo piano completo di box doppio in lunghezza di 35 mq!!
classe G 336,80 KWh/m²a

RISC. A PAVIMENTO! **MARNATE:**
zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 129.000,00
rif G320030

Trilocale del 2010 con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO completo di box singolo.
classe E 132,37 KWh/m²a

CON TERRAZZO! **GORLA MAGGIORE:**
zona: Comerio
locali: 3
mq: 110
servizi: 2

€ 149.000,00
rif G320045

Trilocale ristrutturato completo di ampio box singolo, posto auto di proprietà e cantina.
classe G 278,85 KWh/m²a

GORLA MINORE:
zona: Campo Sportivo
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 173.000,00
rif G321005

Trilocale RISTRUTTURATO in palazzina di sole 6 famiglie, completo di box doppio in lunghezza. BASSE SPESE CONDOMINIALI.
classe G 274,55 KWh/m²a

CON TERRAZZO! **RESCALDINA:**
zona: Eurospin
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 178.000,00
rif G320049

Trilocale del 2011 con posto auto di proprietà e cantina. ARREDO INCLUSO NEL PREZZO!!
classe B 40,24 KWh/m²a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**